Правила землепользования

[О назначении публичных слушаний по проекту корректировки Правил землепользования и застройки](https://www.admpen.ru/pravila-zemlepolzovaniya/477-o-naznachenii-publichnykh-slushanij-po-proektu-korrektirovki-pravil-zemlepolzovaniya-i-zastrojki)

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БЕЛОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 27 октября 2016 года   № 92**

**О назначении публичных слушаний по проекту корректировки**

**Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области**

            С целью обсуждения и выявления мнения жителей по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории Пенского   сельсовета Беловского района Курской области, руководствуясь ст. 3, п.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области,     Администрация Пенского   сельсовета Беловского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области на 28 декабря 2016 года в 11-00 часов по адресу: 307913, Курская область, Беловский район, с. Пены, ул. Соколова, д. 44, Пенский ДК.

2. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (приложение 1).

3. Утвердить порядок учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский   сельсовет» Беловского   района Курской области (приложение 2).

4. Назначить председательствующим на публичных слушаниях главу муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области.

5. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области в составе (приложение 3).

6. Предложения и поправки к проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области вносятся на рассмотрение комиссии по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 1700 часов 25 декабря 2016 года по адресу: 307913, Курская область, Беловский район, с.Пены, ул. Базарная, д. 38, Администрация Пенского   сельсовета в рабочие дни с 900 до 1300 часов и с 1400 до 1700 часов, контактный телефон 3-42-96.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию на информационных стендах и размещению на официальном сайте Администрации Пенского   сельсовета Беловского района Курской области .

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пенского   сельсовета

Беловского района Курской области                                   А.И. Тищенко

                                                                                                               Приложение 1

                                                                             к постановлению администрации

                                                   Пенского   сельсовета

                                         Беловского района Курской области

                                         от 27.10.2016 г. № 92

**порядок**

**участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области.

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (далее – Пенский сельсовет) своего конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1. 1.Население сельского поселения с момента обнародования проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (далее – проект Правил землепользования и застройки ) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:
2. 2.Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки регулируется Уставом сельского поселения, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

1)       проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки ;

2)       организация массового обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

3)       обсуждение обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях.

В иных формах, не противоречащих действующему законодательству,   и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1. **2.Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью   обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки**

2.1.      Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2.2.      В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно                       или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.

2.3.      О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня   до его проведения.

2.4.      На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

1)       дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;

2)     принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки;

3)     выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

2.5.      Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

**3. Организация массового обсуждения проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки**

3.1.      Массовое обсуждение обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц органов местного самоуправлении поселения, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей сельского поселения и их объединений.

3.2.      В рамках массового обсуждения проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки администрация сельсовета совместно с Собранием депутатов Пенского сельсовета Беловского района Курской области содействуют обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Правил землепользования и застройки , а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.

3.3.      Предложения о дополнениях и изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

**4. Обсуждение проекта** **внесений изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях**

Проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.

                                                                                                        Приложение 2

                                            к постановлению администрации

                                                   Пенского   сельсовета

                                         Беловского района Курской области

                                        от 27.10.2016 г. № 92

**порядок**

**учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области**

Настоящий Порядок учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ   «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области (далее – проект Правил землепользования и застройки ).

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населения Пенского   сельсовета Беловского района Курской области конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1.1.      Предложения по обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки могут вноситься по результатам:

1)            проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;

2)            массового обсуждения проекта корректировки внесений изменений в Правила и застройки ;

3)            публичных слушаний.

1.2.      Предложения о дополнениях и (или) изменен по обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях  к обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки также могут вноситься:

1)            гражданами, проживающими на территории сельского поселения,   в порядке индивидуального или коллективного обращения;

2)            организациями, действующими на территории сельского поселения;

3)            органами территориального общественного самоуправления.

1.4.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

1.5.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях  к обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата поступления предложения | Статья,  № пункта | Содержание предложения, поправки | Обоснование предложения, поправки | Автор предложения, поправки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки**

2.1.      Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях             в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки регистрируются рабочей группой.

2.2.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.

2.3.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

1)            обеспечивать однозначное толкование положений проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки ;

2)            не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области и положениями проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

2.4.      Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях           в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.5.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки , по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6.      Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).

2.7.      На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.8.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

**3.                   Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки**

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений         о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки рабочая группа составляет заключение (решение).

3.1.      Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:

1)            общее количество поступивших предложений о дополнениях           и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки ;

2)            количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;

3)            отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях           в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;

4)            предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , рекомендуемые рабочей группой   к отклонению;

5)            предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст проекта Правил землепользования и застройки .

3.2.      Рабочая группа представляет свое итоговое заключение (решение)   и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки в Собрание депутатов сельского поселения.

3.3.      Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки Собрание депутатов Пенского   сельсовет заслушивает доклад руководителя рабочей группы.

3.4.      Информация о принятых предложениях и поправках в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки обнародуется.

                                                                                                               Приложение 3

                                             к постановлению администрации

                                                   Пенского   сельсовета

                                         Беловского района Курской области

                                         от 27.10.2016 г. № 92

**Председатель комиссии**:  Тищенко А.И. - глава Пенского   сельсовета.

**Секретарь комиссии**: Бычкова Е.П. – ведущий специалист-эксперт администрации Пенского   сельсовета.

**Члены комиссии**:

Апалихина С.Т.- заместитель главы администрации Пенского сельсовета;

Горбатков А.В.- депутат Собрания депутатов Пенского   сельсовета;

Сафонов В.И. – директор МКУК «Пенский СДК».

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БЕЛОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 27 октября 2016 года   № 92**

**О назначении публичных слушаний по проекту корректировки**

**Правил землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области**

            С целью обсуждения и выявления мнения жителей по внесению изменений в Правила землепользования и застройки территории Пенского   сельсовета Беловского района Курской области, руководствуясь ст. 3, п.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области,     Администрация Пенского   сельсовета Беловского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области на 28 декабря 2016 года в 11-00 часов по адресу: 307913, Курская область, Беловский район, с. Пены, ул. Соколова, д. 44, Пенский ДК.

2. Утвердить порядок участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (приложение 1).

3. Утвердить порядок учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский   сельсовет» Беловского   района Курской области (приложение 2).

4. Назначить председательствующим на публичных слушаниях главу муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области.

5. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области в составе (приложение 3).

6. Предложения и поправки к проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области вносятся на рассмотрение комиссии по организации проведения публичных слушаний письменно или устно до 1700 часов 25 декабря 2016 года по адресу: 307913, Курская область, Беловский район, с.Пены, ул. Базарная, д. 38, Администрация Пенского   сельсовета в рабочие дни с 900 до 1300 часов и с 1400 до 1700 часов, контактный телефон 3-42-96.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию на информационных стендах и размещению на официальном сайте Администрации Пенского   сельсовета Беловского района Курской области .

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пенского   сельсовета

Беловского района Курской области                                   А.И. Тищенко

                                                                                                               Приложение 1

                                                                             к постановлению администрации

                                                   Пенского   сельсовета

                                         Беловского района Курской области

                                         от 27.10.2016 г. № 92

**порядок**

**участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области**

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок участия граждан в обсуждении обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области.

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населением муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (далее – Пенский сельсовет) своего конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1. 1.Население сельского поселения с момента обнародования проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (далее – проект Правил землепользования и застройки ) вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:
2. 2.Реализация указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка форм участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки регулируется Уставом сельского поселения, настоящим Порядком и иными муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и Курской области.

1)       проведение собраний, сходов граждан по месту жительства с целью обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки ;

2)       организация массового обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами;

3)       обсуждение обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях.

В иных формах, не противоречащих действующему законодательству,   и обеспечивающих объективное, свободное и явное волеизъявление населения.

1. **2.Порядок проведения собраний граждан по месту жительства с целью   обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки**

2.1.      Собрания граждан по месту жительства проводятся с целью обсуждения обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки и выдвижения предложений о дополнениях и изменениях к нему.

2.2.      В собрании имеют право участвовать граждане Российской Федерации, обладающие избирательным правом и постоянно                       или преимущественно проживающие на территории сельского поселения.

2.3.      О месте и времени проведения собрания граждан и повестке дня население оповещается инициаторами собрания не позднее, чем за три дня   до его проведения.

2.4.      На собрании граждан ведется протокол, в котором в обязательном порядке указываются:

1)       дата и место проведения собрания граждан, количество присутствующих, состав президиума, повестка дня, содержание выступлений;

2)     принятые решения об одобрении или неодобрении обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки;

3)     выдвинутые предложения о дополнениях и изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

2.5.      Протокол подписывается председателем и секретарем собрания граждан и передается в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

**3. Организация массового обсуждения проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки**

3.1.      Массовое обсуждение обнародованного проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки может проводиться в виде обнародования мнений должностных лиц органов местного самоуправлении поселения, а также мнений, предложений, коллективных и индивидуальных обращений жителей сельского поселения и их объединений.

3.2.      В рамках массового обсуждения проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки администрация сельсовета совместно с Собранием депутатов Пенского сельсовета Беловского района Курской области содействуют обсуждению проекта, что должно обеспечивать разъяснение населению общей концепции Правил землепользования и застройки , а также разъяснение отдельных положений проекта, имеющих большое общественное значение.

3.3.      Предложения о дополнениях и изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки в процессе его массового обсуждения представляются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с Порядком учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

**4. Обсуждение проекта** **внесений изменений в Правила землепользования и застройки на публичных слушаниях**

Проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки обсуждается на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний.

                                                                                                        Приложение 2

                                            к постановлению администрации

                                                   Пенского   сельсовета

                                         Беловского района Курской области

                                        от 27.10.2016 г. № 92

**порядок**

**учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области**

Настоящий Порядок учета предложений по проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ   «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и регулирует порядок внесения, рассмотрения и учета предложений по обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского   района Курской области (далее – проект Правил землепользования и застройки ).

Настоящий Порядок имеет целью обеспечение реализации населения Пенского   сельсовета Беловского района Курской области конституционного права на местное самоуправление.

**1. Общие положения**

1.1.      Предложения по обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки могут вноситься по результатам:

1)            проведения собраний и сходов граждан по месту жительства;

2)            массового обсуждения проекта корректировки внесений изменений в Правила и застройки ;

3)            публичных слушаний.

1.2.      Предложения о дополнениях и (или) изменен по обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки, выдвинутые по результатам мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, указываются в протоколе проведения соответствующего мероприятия, которые передаются в рабочую группу по организации проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области (далее – рабочая группа) для рассмотрения.

1.3.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях  к обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки также могут вноситься:

1)            гражданами, проживающими на территории сельского поселения,   в порядке индивидуального или коллективного обращения;

2)            организациями, действующими на территории сельского поселения;

3)            органами территориального общественного самоуправления.

1.4.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях к обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

1.5.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях  к обнародованному проекту внесений изменений в Правила землепользования и застройки вносятся с момента его обнародования на рассмотрение рабочей группы, письменно или устно по следующей форме:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата поступления предложения | Статья,  № пункта | Содержание предложения, поправки | Обоснование предложения, поправки | Автор предложения, поправки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**2. Порядок рассмотрения поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки**

2.1.      Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях             в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки регистрируются рабочей группой.

2.2.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.

2.3.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

1)            обеспечивать однозначное толкование положений проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки ;

2)            не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Пенский сельсовет» Беловского района Курской области и положениями проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки.

2.4.      Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях           в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки предварительно изучаются членами рабочей группы на соответствие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.5.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком и Порядком участия граждан в обсуждении проекта внесений изменений в Правила землепользования и застройки , по решению рабочей группы могут быть оставлены без рассмотрения.

2.6.      Рабочая группа рассматривает поступившие предложения и принимает соответствующее заключение (решение).

2.7.      На основании заключения (решения) рабочая группа отклоняет предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , не соответствующие требованиям, предъявляемым настоящим Порядком.

2.8.      Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , признанные соответствующими требованиям, предъявляемым настоящим Порядком, подлежат дальнейшему изучению, анализу, обобщению и учету рабочей группой.

**3.                   Порядок учета поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект корректировки муниципального правового акта о правилах землепользования и застройки**

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений         о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки рабочая группа составляет заключение (решение).

3.1.      Итоговое заключение (решение) рабочей группы должно содержать следующие положения:

1)            общее количество поступивших предложений о дополнениях           и (или) изменениях в проект корректировки Правил землепользования и застройки ;

2)            количество поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , оставленных в соответствии с настоящим Порядком без рассмотрения;

3)            отклоненные предложения о дополнениях и (или) изменениях           в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым настоящим Порядком;

4)            предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , рекомендуемые рабочей группой   к отклонению;

5)            предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки , рекомендуемые рабочей группой для внесения в текст проекта Правил землепользования и застройки .

3.2.      Рабочая группа представляет свое итоговое заключение (решение)   и материалы деятельности рабочей группы с приложением всех поступивших предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки в Собрание депутатов сельского поселения.

3.3.      Перед решением вопроса о принятии предложений о внесении поправок в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки Собрание депутатов Пенского   сельсовет заслушивает доклад руководителя рабочей группы.

3.4.      Информация о принятых предложениях и поправках в проект внесений изменений в Правила землепользования и застройки обнародуется.

                                                                                                               Приложение 3

                                             к постановлению администрации

                                                   Пенского   сельсовета

                                         Беловского района Курской области

                                         от 27.10.2016 г. № 92

**Председатель комиссии**:  Тищенко А.И. - глава Пенского   сельсовета.

**Секретарь комиссии**: Бычкова Е.П. – ведущий специалист-эксперт администрации Пенского   сельсовета.

**Члены комиссии**:

Апалихина С.Т.- заместитель главы администрации Пенского сельсовета;

Горбатков А.В.- депутат Собрания депутатов Пенского   сельсовета;

Сафонов В.И. – директор МКУК «Пенский СДК».